

ocho dias siguientes al de la notificacion de la aprobacion del remate y se admitirá un 50 por 100 en billetes del Tesoro de esta Isla amortizados y cupones vencidos. En el segundo caso ó sea cuando el remate se verifique á plazos los pagos se harán precisamente en metálico otorgando el comprador pagarés por cada uno de los plazos ántes que se le otorgue la escritura de propiedad.

6º En caso de faltar el remataante al cumplimiento de lo que dispone la anterior condicion quedará de hecho rescindido el contrato y á beneficio del Tesoro la cantidad consignada para optar á la subasta.

7º El comprador podrá anticipar el pago de uno ó mas plazos en cuyo caso tendrá un beneficio del 6 por 100 sobre el importe de cada uno.

8º Será de cuenta del comprador é independiente del precio en que se adjudique la finca el pago al contado de los derechos devengados con motivo de la tasacion de la finca, así como los de inscripcion en el Registro de la propiedad á favor del Estado, la toma de posesion y los derechos Reales.

9º La finca vendida quedará afecta al pago del precio por que fué rematada, así como las mejoras que en ella se introduzcan y el comprador en el deber de solicitar permiso de la Administracion para traspasar su dominio hasta que se haya efectuado el completo pago de su importe.

10º Terminado el acto de subasta se devolverán á los que hayan obtenido la buena pró las cartas de pago creditivas del depósito verificado á fin de que les sea devuelta la cantidad consignada para optar á la subasta. Al que la haya obtenido no le será devuelto hasta tanto que se acredite haber satisfecho el importe total si el remate ha sido al contado, el primer plazo si se hubiere estipulado en esta forma; y en uno y otro caso los gastos de que trata la condicion 8ª

Puerto-Rico, 28 de Julio de 1886. — P. S., José Méndez de Arcaya.

MODELO DE PROPOSICION.

"Don N. N., vecino de..., segun la adjunta cédula de vecindad enterado de las condiciones estipuladas para la venta de una finca de doscientas cuerdas, sita en Guayanilla procedente de Don Pascual Negroni, y conforme con ellas ofrece la cantidad de... (en número y letra) pagadera en la foma siguiente:"

(Fecha y Firma del licitador.) 3-2

[6209]

El Excmo. Sr. Intendente general de conformidad con lo propuesto por este Centro, ha tenido á bien acordar con esta fecha el arriendo por dos años que empezarán á contarse desde el dia de la adjudicacion al mejor postor, del solar número 2 del barrio de la Marina, finca número 101 del Inventario, conlindante al Norte con el número 1º que usufructúa Don Vicente Suarez, al Sud con el número 3 que tambien tiene en arrendamiento Don Anselmo Amador, al Este la calle del Presidio y al Oeste la zona de vigilancia marítima con una superficie de 203 metros 32½ centímetros cuadrados segun el plano formado por la Comandancia de Ingenieros militares y Jefatura de Obras públicas de esta provincia el 20 de Setiembre de 1881, valorado á 3 pesos el metro cuadrado que hace un total de 627 metros 97 centavos; señalándose para el acto que tendrá lugar en el Palacio de la Intendencia ante la Junta de Almoheda de Hacienda que presidirá en su despacho el mismo Excmo. é ltimo Sr. Intendente, el dia 25 del actual á las dos de la tarde con sujecion al siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1º Se fija como tipo anual del arrendamiento 31 pesos 40 centavos y no se admitirá postura que no cubra la mencionada cantidad.

2º El pago de la suma por que se arriende el solar se verificará por trimestres anticipados.

3º Para garantir el pago del arrendamiento presentará el arrendatario un fiador á satisfaccion de la Junta, en el acto de la subasta, que responda de la obligacion que contrae, cuya circunstancia se hará constar en el acta de remate, firmando su compromiso el fiador.

4º El arrendatario quedará sujeto á las servidumbres militares y no podrá en su consecuencia hacer construcciones de ninguna clase sin el permiso prévio de la Capitanía General de esta Isla é intervencion de los Sres. Ingenieros militares y civiles.

5º Si la Administracion llevase á efecto la venta del solar arrendado por conveqir á sus intereses, lo hará con la condicion de respetar el arriendo por el tiempo estipulado.

6º Al tomar posesion el arrendatario del solar se levantará acta en la que se hará constar los límites que comprende, á cuya operacion asistirá un Ingeniero ó Arquitecto del Estado.

7º El arrendatario no tendrá derecho á pedir indemnizacion alguna por las mejoras que introduzca en el solar.

8º Terminado el tiempo del arriendo sin haberse dispuesto la venta, se considerará subsistente por otros dos años y así sucesivamente á no ser que el arrendatario hubiese participado por escrito á la Administracion un mes ántes del vencimiento que no le convenia con tinuarlo.

Puerto-Rico, Agosto 10 de 1886. — El Administrador Central, P. S., José Méndez de Arcaya. (6351) 3-1

Lo que se publica en este periódico oficial para general conocimiento. Puerto-Rico, Julio 28 de 1886. — El Administrador Central, P. S., José Méndez de Arcaya. [62131]

NOMBRE DEL B U Q U E .	CANTIDAD QUE CONDUCE.	PROCEDECENCIA.	DESTINO.	REMITENTES.	CONSIGNATARIOS
Vapor español Ponce de Leon.	105 Kilos. 6212	Cáguas.	Habana.	Bolívar & Co.	Gonzalez & Co.
TOTALES . . .	105 Kilos. 6212				
	6212				
	6105				
	6105				

NOTA del tabaco exportado por la Aduana de esta Capital con destino á la Habana en 24 del corriente.

Administracion local de Rentas y Aduana DE PONCE.

El dia 18 del corriente á las nueve de la mañana se celebrará subasta para la adjudicacion de noventa kilos netos de obras impresos en idioma español bajo el tipo de 27 pesos en que han sido justipreciados; no admitiéndose proposiciones inferior á la tasacion y siendo de cuenta del rematista los gastos que origine el acto.

Ponce, 9 de Agosto de 1886. — El Administrador, Pol. [6373]

Administracion local de Rentas y Aduana DE AGUADILLA.

En virtud de lo dispuesto por el Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda, se procederá el dia 23 del próximo mes de Agosto y hora de las dos de la tarde, á la venta en pública subasta de una romana vieja con sus accesorios, del sistema antiguo, la cual ha sido tasada en la cantidad de treinta y cinco pesos moneda oficial, y se halla de manifiesto en los almacenes de esta Aduana.

Dicha subasta se celebrará en el despacho del Sr. Administrador, y no se admitirán proposiciones que no cubran el importe de la tasacion; siendo de cuenta del rematista las costas y gastos del expediente.

Lo que se anuncia al público para general conocimiento.

Aguadilla, 10 de Agosto de 1886. — El Administrador, N. Daubon. (6398) 3-1

Encontrándose abandonada en los almacenes de esta Aduana una caja marcada J. F. E. conteniendo nueve latas con peso 68 kilos brutos de mantequilla, sin que nadie se halla presentado á reclamarla, cuya caja fué aljada en este puerto por el vapor español *Elcano* el dia 7 de Mayo último, se anuncia en la GACETA OFICIAL para conocimiento general; y á fin de que el que se considere con derecho á ella se presente á reclamarla en el término de veinte dias que empezarán á contarse desde la publicacion del presente edicto.

Aguadilla, Agosto 11 de 1886 — Nicolás Daubon. (6375) 3-1

Comandancia Principal de Marina DE LA PROVINCIA DE PUERTO-RICO.

Por Real orden de 10 de Julio último que me ha

sido comunica la por la Superior Autoridad del Apostadero con fecha 17 de Julio siguiente se ha dignado S. M. el Rey (Q. D. G.) y en su nombre la Reina Regente del Reino disponer que se convoquen de nuevo como se hace por el presente á todos los Ingenieros y peritos mecánicos é industriales, Jefes y contramaestres de talleres de máquinas y fundicion y maquinistas con título y cinco años para que puedan solicitar la plaza de perito mecánico de esta Capital dentro del término de treinta dias contado desde la fecha en que salga este anuncio en la GACETA OFICIAL; debiendo los interesados acompañar copia legalizada ó certificacion de su título ó profesion, segun lo prescribe la Real orden de 30 de Enero de 1885.

Puerto-Rico, 14 de Agosto de 1886. — Mariano Balbani. [6405] 3-1

Escuela profesional de Puerto-Rico.

SECRETARÍA.

En cumplimiento de lo que previene el artículo 154 del Reglamento de esta Escuela, se anuncia la convocatoria para la admision de alumnos en la misma, en la inteligencia de que los aspirantes tendrán que sujetarse á las condiciones que marca el citado Reglamento en los artículos que á continuacion se copian:

Artículo 1º La Escuela profesional de Puerto-Rico, comprenderá las enseñanzas necesarias para las siguientes profesiones.

- Agrimensores.
- Aparejadores.
- Maestros de obras.
- Peritos de comercio.
- Maquinistas de vapor.
- Peritos industriales.

Art. 2º Tambien se crean en el mismo establecimiento los estudios preparatorios para poder ingresar en las distintas enseñanzas de las diversas carreras expresadas en el artículo anterior.

Art. 32. Para ingresar en los estudios preparatorios deberán los aspirantes someterse préviamente á exámen de las materias de la instruccion primaria superior y ser aprobados en ellas.

Art. 135. Para ser admitido como alumno en los estudios preparatorios de la Escuela profesional se requiere:

1º Presentar una solicitud al Director Jefe del establecimiento en que conste su nombre y apellido, igualmente el de sus padres, el lugar de su naturaleza, la edad y domicilio con expresion de la carrera á que aspira.

2º Ser aprobado en un exámen de las materias de la primera enseñanza superior.

3º Abonar los derechos de matrícula correspondientes.

Art. 144. En los primeros quince dias de Setiembre se presentarán los alumnos á matricularse en la Secretaría.

Art. 145. Ninguno podrá matricularse en un curso sin presentar certificacion que acredite haber ganado el curso anterior ó haber sufrido el exámen de admision.

Art. 147. La matrícula es de 7 pesos 50 centavos anuales.

Art. 149. El exámen de admision será requisito indispensable para ingresar en los estudios preparatorios como alumno.

Por disposicion del Excmo. Sr. Gobernador General quedan exceptuados de este requisito los aspirantes que presenten título de Bachiller.

Art. 150. Este exámen versará sobre las materias de la instruccion primaria Superior.

Art. 151. Este exámen se verificará por asignaturas preguntando los examinadores dos horas por cada ocho alumnos.

Art. 153. Los exámenes de admision han de verificarse precisamente en la primera quincena de Setiembre; pero las solicitudes comenzaran á admitirse desde 1º de Agosto.

Art. 155. Los aspirantes abonarán por derecho de exámen 2 pesos 50 centavos

Y lo hago público para conocimiento general; haciendo presente que la Secretaría de la Escuela se hallará abierta, á los fines de este anuncio, todos los dias laborables desde las ocho á las once de la mañana y de doce á tres de la tarde.

Puerto-Rico, 7 de Agosto de 1886. — Federico Asenjo. [6314] 6-2

DIPUTACION PROVINCIAL

DE PUERTO-RICO.

CONTADURIA.

Cumpliendo esta Dependencia el acuerdo de la Comision provincial y asociados de fecha 29 del mes próximo pasado, se anuncia en quince números consecutivos del PERIÓDICO OFICIAL de la Plaza el extravío de la carta de pago número 55, expedida á favor de Don Manuel N. de la Sierra, por la suma de 12 pesos 50 centavos á fin de que sea presentada en esta Conta-